



REPUBLIKA HRVATSKA  
Trgovački sud u Zagrebu  
Zagreb, Amruševa 2/II

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu Nikoli Ribariću, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom MIROTEKS d.o.o. u stečaju, Zagreb (Grad Zagreb), Vlaška 61, OIB: 79507807332, dana 10. ožujka 2020. godine,

riješio je

I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnine stečajnog dužnika MIROTEKS d.o.o. u stečaju, Zagreb (Grad Zagreb), Vlaška 61, OIB: 79507807332, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini, upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Dubrovniku, ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DUBROVNIK i to:

- kat.čest. 485/24, ZGR. 2535, ZGR. 2537, ZGRADA, sve upisano u zk.ul. 2731 k.o. GRUŽ i to:

134. Suvlasnički dio: 12/7115 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-134) 1.  
Parkirališno mjesto u podrumu br. 28, ukupne površine 12,00 m2

II Na nekretnini iz točke I izreke upisano je razlučno pravo u korist razlučnih vjerovnika:

- B2 KAPITAL d.o.o. iz Zagreba, Radnička cesta 41, OIB: 57509775367
- REPUBLIKA HRVATSKA,

III. Zaključkom o prodaji utvrditi će se vrijednost nekretnine opisane točkom I. izreke ovog rješenja te način i uvjeti prodaje.

IV. Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja o prodaji kod Općinskog suda u Dubrovniku, ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DUBROVNIK.

## Obrazloženje

Rješenjem ovog suda poslovni broj St-3597/2016 od 20. listopada 2016. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom MIROTEKS d.o.o. u stečaju, Zagreb (Grad Zagreb), Vlačka 61, OIB: 79507807332.

Podneskom od 4. ožujka 2020. godine stečajni upravitelj predložio je prodaju nekretnine opisane u točki I izreke rješenja.

Uz podnesak od 14. prosinca 2017. stečajni upravitelj dostavio je u predmet procjenu nekretnine koju je izradio Stalni sudski vještak Miroslav Bego, dipl. ing. građ..

Slijedom navedenog, sud je na temelju odredbe čl. 247. st. 1. i 2. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, dalje: SZ) riješio kao u izreci.

Zaključkom o prodaji odredit će se vrijednost nekretnina, način i uvjeti prodaje sukladno čl. 247. st. 3. SZ.

U Zagrebu, 10. ožujka 2020.

Sudac:  
Nikola Ribarić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana od dostave. Žalba se ulaže putem ovog suda u 2 primjerka. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova

DNA:

1. Maroje Stjepović, stečajni upravitelj
2. Županijsko državno odvjetništvo u Zagrebu
3. RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb
4. B2 KAPITAL d.o.o.
5. Općinski sud u Dubrovniku, ZK odjel Dubrovnik

Broj zapisa: **17894-c6a86**

Kontrolni broj: **098cb-1e0aa-edead**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=NIKOLA RIBARIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.